



SZKOŁA GŁÓWNA GOSPODARSTWA WIEJSKIEGO W WARSZAWIE

DI/ **52** /2021r.
Sprawa DI.250.5.2020r.

Warszawa, dn**2021-02-10**

Uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Budowa obiektu laboratoryjno – dydaktycznego wraz z zapleczem technicznym, infrastrukturą towarzyszącą, przyłączami, ciągami komunikacyjnymi i zagospodarowaniem terenu na potrzeby Innowacyjnego Centrum Nauk Żywnościowych.**

Zamawiający, Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie, zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 38 ust. 1 Ustawy, w związku z otrzymanymi pytaniami dotyczącymi w/w przetargu udziela odpowiedzi:

Konstrukcja

Pytanie nr 1 Prosimy o doprecyzowanie jakiej klasy należy wykonać beton podkładowy ? Wg rys. 1912_PW_KO_01_WU_00 beton podkładowy ma być klasy C8/10, wg rys. 1 912_PW_KO_01_20_01 klasy C12/15.

Odpowiedź: Należy wykonać beton podkładowy C12/15.

Pytanie nr 2 Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób należy zaizolować płytę fundamentową, ściany podziemia oraz posadzkę na gruncie?

Odpowiedź: Zamawiający wymagać będzie wykonania zgodnie PW.

Pytanie nr 3 Prosimy o przekazanie rysunków zbrojarskich słupów oraz rdzeni żelbetowych tj.: od 1912_PW_KO_01_62_01 do 1912_PW_KO_01_62_05

Odpowiedź: Patrz załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie nr 4 Prosimy o projekt belki żelbetowej dla oparcia stalowych wspornikowych schodów przy osi 10, który będzie zawierał położenie belki w planie, rysunek zbrojarski z rozrysowanymi pozycjami oraz uwzględni przenikanie się zbrojenia belki, słupów i ściany żelbetowej.

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym PW.

Pytanie nr 5 Prosimy o określenie jakiej klasy beton należy użyć do wykonania posadzki na gruncie

Odpowiedź: Odpowiedź należy wykonać beton podkładowy C12/15.

Architektura

Pytanie nr 6 Prosimy o wskazanie przekroju dla warstw izolacji poziomu 0.

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym PW.

Pytanie nr 7 W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (67 SIWZ) wymienione są takie załączniki jak:

- Załącznik nr 26 SIWZ - Szczegółowa specyfikacja techniczna - roboty murarskie
- Załącznik nr 28 SIWZ - Szczegółowa specyfikacja techniczna - ścianki systemowe
- Załącznik nr 30 SIWZ - Szczegółowa specyfikacja techniczna - ścianki szkieletowe z płyt g-k
- Załącznik nr 33 SIWZ - Szczegółowa specyfikacja techniczna - balustrady

Niestety brakuje tych załączników w udostępnionej nam dokumentacji. Prosimy o udostępnienie ww. załączników.

Odpowiedź: Patrz załącznik SIWZ nr 23-34.

Pytanie nr 8 Prosimy o wyspecyfikowanie minimalnych wymagań dla podłoża dla roślin w zbiorniku szuwarowym?

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym PW.

Pytanie nr 9 Czy Zamawiający przewiduje instalację systemu nawadniania roślinności w poziomie dachu i tarasu? Jeżeli tak, prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź: Zamawiający wymagać będzie wykonania zgodnie z projektem branży sanitarnej.

Pytanie nr 10 Czy rolety elektryczne Black Out mają być wykonane w kasecie i z prowadnicami, czy mają to być rolety wolnowiszące i bez prowadnic?

Odpowiedź: Wykonane w kasecie w przestrzeni pod sufitowej, prowadzenie po licu ściany w listwie prowadnicowej. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

Pytanie nr 11 Prosimy o potwierdzenie, że szatnia automatyczna jest w zakresie Zamawiającego. Jeżeli nie, prosimy o przedstawienie parametrów technicznych szatni lub/i producenta referencyjnego.

Odpowiedź: NIE. Szatnia ma dawać możliwość obsługi dla ok.1000 ubrań na poziomie „-1”, natomiast dla 500 ubrań na poziomie „0”

Pytanie nr 12 Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie zabudowy meblowej zintegrowanej z zabudową gk w pomieszczeniu odpoczynku jest w zakresie Zamawiającego.

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 13 Czy identyfikacja wizualna jest w zakresie Wykonawcy? Prosimy o udostępnienie dokumentacji dotyczącej systemu identyfikacji wizualnej.

Odpowiedź: Numeracja pomieszczeń tak.

Pytanie nr 14 Prosimy o wskazanie lokalizacji widowni mobilnej. Czy widownia mobilna jest w zakresie wyceny Zamawiającego? Jeżeli nie, prosimy o wskazanie produktu referencyjnego.

Odpowiedź: Widownie mobilne są w zakresie wyceny. Widownie mobilne znajdują się na poziomie-1, rysunek nr 1912_PW_AR_01_21_01 RZUT PIĘTRA -1_ ARANŻACJA

Pytanie nr 15 Prosimy o potwierdzenie, że projekt zawiera 7 ścian mobilnych (1 szt. dwukondygnacyjna na piętrach -1 i 0, 4 szt. na piętrze 0 oraz 2 szt. na piętrze 1)

Odpowiedź: TAK.

Pytanie nr 16 Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie ściany mobilne mają identyczne parametry techniczne, tzn. otwarcie manualne, parametr akustyczny $R_w=41$ dB, profile aluminiowe, wykończenie laminatem w kolorze białym. Prosimy o wskazanie wysokości projektowanych ścian mobilnych.

Odpowiedź: Parametr akustyczny potwierdzamy, wysokość zgodnie z przekrojami PW.

Pytanie nr 17 Prosimy o informację, czy planowane ściany mobilne mają mieć parametr ogniowy EI30.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wykonania zgodnie z PB oraz PW.

Pytanie nr 18 Prosimy o informację do jakiej wysokości należy wykończyć ściany płytkami gresowymi w pomieszczeniach laboratoryjno-dydaktycznych w obrębie „O.D.02. Hala 2”.

Odpowiedź: Do wysokości 210 cm.

Pytanie nr 19 Prosimy o informację jak należy wykończyć ściany i stropy nad sufitami podwieszanymi (nieażurowymi).

Odpowiedź: Tynk, malowanie na kolor RAL 9004, Strop – tynk + wełna z welonem

Pytanie nr 20 Prosimy o potwierdzenie, że wykładzina opisana na rysunkach jako „bezpieczna” to wykładzina PCW o zwiększonej antypoślizgowości.

Odpowiedź: TAK, jest to wykładzina o zwiększonej antypoślizgowości

Pytanie nr 21 Prosimy o informację jakiej grubości wełnę lamelową należy zastosować na stropach kondygnacji -1 – brak informacji w projekcie i wymiaru na rysunkach.

Odpowiedź: W pomieszczeniach nie ogrzewanych oraz ogrzewanych należy dobrać grubość wełny wraz z parametrami zgodnymi z WT, w pomieszczeniach ogrzewanych należy pamiętać o kolorystyce RAL 9004 przy sufitach listwowych. Pozostałe sufity wykończone w kolorze bieli.

Pytanie nr 22 Prosimy o informację do jakiej wysokości należy stosować okładzinę ścienną PCW, a do jakiej farbę do zastosowań medycznych – podział widoczny jest np. na rysunku 011 z załącznika nr 19, jednakże nie jest on zwymiarowany, a rysunek jest jedynie skanem.

Odpowiedź: PWC do wysokości 2 metrów od posadzki. Farba do zastosowań medycznych w całej wysokości

Pytanie nr 23 W opisie technicznym architektury w punkcie 7.22 widnieje wzmianka o portalach windowych z płyt HPL. Prosimy o informację, na których kondygnacjach i przy których windach występują, przekazanie rysunków detali oraz specyfikacji materiałowej.

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z PW – format dwg.

Pytanie nr 24 W opisie technicznym architektury w punkcie 7.22 widnieje wzmianka o lustrach. Prosimy o zaznaczenie na rysunkach gdzie lustra te występują.

Odpowiedź: Należy wykonać zgodnie z PW – format dwg.

Pytanie nr 25 Prosimy o przesłanie zrewidowanego rysunku 1912_PW_KO_01_67_05. Wg. aktualnej dokumentacji liczba central wynosi 15. Wg. ww. wymienionego rysunku podkonstrukcja jest przygotowana dla 16 sztuk, poprzez powielenie gabarytu centrali największej z nich. Ostatnie zdanie opisu jasno wskazuje „*po ostatecznym wyborze central – podkonstrukcję dostosowano indywidualnie do każdej z nich*”. Ponadto masa central wskazana w „Zestawieniu central wentylacyjnych” jest niższa niż według wytycznych, co ma wpływ na odpowiedni dobór podkonstrukcji.

Odpowiedź: W cenie ofertowej należy przyjąć 16 szt. podkonstrukcji.

Pytanie nr 26 Na rysunku 1912_PW_KO_01_67_03 na detalu blachy czołowej jest pozycja oznaczona symbolem [6], który według wykazu jest kątownikiem L 130x130x12. Prosimy o potwierdzenie, że chodzi o odniesienie do pozycji [8] tj. kotew M39x500.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wykonania zgodnie z PW- format dwg.

Pytanie nr 27 Prosimy o przedstawienie sposobu połączenia konstrukcji żelbetowej ze stalową belką HEB200 wg. przekroju konstrukcyjnego 212 z rysunku 1912_PW_KO_01_20_09 (strop nad II piętrem – szalunek).

Odpowiedź: Rysunek zostanie udostępniony w trakcie realizacji robót w ramach nadzoru autora projektu konstrukcji. W ocenie Zamawiającego nie ma to wpływu na ustalenie ceny ofertowej.

Pytanie nr 28 Według rysunku 1912_PW_KO_01_20_09 (strop nad II piętrem – szalunek) i przekroju 209 belka BS2/5 składa się z 1x HEB600. Wg. rysunku 1912_PW_KO_01_67_04 ta belka składa się z 2xHEB600. Prosimy o wskazanie, który wariant jest poprawny.

Odpowiedź: Rysunek zostanie udostępniony w trakcie realizacji robót w ramach nadzoru autora projektu konstrukcji. W ocenie Zamawiającego nie ma to wpływu na ustalenie ceny ofertowej.

Pytanie nr 29 Prosimy o wskazanie rozwiązania połączenia belki BS 2/7 z konstrukcją żelbetową (przekrój 216 z rysunku 1912_PW_KO_01_20_09).

Odpowiedź: Rysunek zostanie udostępniony w trakcie realizacji robót w ramach nadzoru autora projektu konstrukcji. W ocenie Zamawiającego nie ma to wpływu na ustalenie ceny ofertowej.

Pytanie nr 30 Prosimy o wskazanie sposobu połączenia blachy trapezowej z wyższymi warstwami (folia hydroizolacyjna, EPS, geowłóknina).

Odpowiedź: Rysunek zostanie udostępniony w trakcie realizacji robót w ramach nadzoru autora projektu konstrukcji. W ocenie Zamawiającego nie ma to wpływu na ustalenie ceny ofertowej.

Pytanie nr 31 Prosimy o wskazanie sposobu uszczelnienia przeciwwodnego i termicznego krawędzi lekkich dachów z konstrukcją żelbetową.

Odpowiedź: Rysunek zostanie udostępniony w trakcie realizacji robót w ramach nadzoru autora projektu konstrukcji. W ocenie Zamawiającego nie ma to wpływu na ustalenie ceny ofertowej.

Pytanie nr 32 Prosimy o potwierdzenie, że tylko i wyłącznie następujące elementy stalowe wymagają zabezpieczenia do REI 120 – belka BS 2/1 oraz belka BS 3/1 (HEB 260 wraz

zmocowaniem do ściany, bez blachy trapezowej od spodu z rysunku 1912_PW_KO_01_67_01). Pozostałe elementy konstrukcyjne stropów wykonane ze stali, zgodnie z klasą odporności pożarowej budynku – „B” – mogą być zabezpieczone do REI 60.
Odpowiedź: Zamawiający wymaga wykonania zgodnie z PW- format dwg.

Pytanie nr 33 Prosimy o potwierdzenie, że stalowe schody wspornikowe przy osi 10 nie wymagają zabezpieczenia ppoż.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wykonania zgodnie z PW- format dwg.

Pytanie nr 34 Prosimy o potwierdzenie, że podkonstrukcja pod centrale wentylacyjne wymaga jedynie zabezpieczenia antykorozyjnego kategorii C3.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wykonania zgodnie z PW- format dwg.

Pytanie nr 35 Prosimy o potwierdzenie, że elementy stalowe zlokalizowane wewnątrz budynku mogą być zabezpieczone antykorozyjnie dla kategorii korozyjności C1, wraz ze zmniejszeniem trwałości powłoki antykorozyjnej do L/M

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wykonania zgodnie z PW- format dwg.

Pytanie nr 36 Prosimy o informację, czy pomieszczenia ze strefami zagrożenia wybuchem będą wyposażone w instalację w wydaniu przeciwwybuchowym EX.

Odpowiedź: TAK

Pytanie nr 37 Prosimy o informację, czy dla pomieszczeń ze strefami zagrożenia wybuchem został opracowany dokument dotyczący oceny zagrożenia wybuchem. Jeśli tak to prosimy o udostępnienie

Odpowiedź: Jeśli brak w PB oraz PW , to ocena zagrożenia wybuchem zostanie uzupełniona w ramach nadzoru autorskiej jednostki projektowej, pod warunkiem iż jest wymagana przepisami.

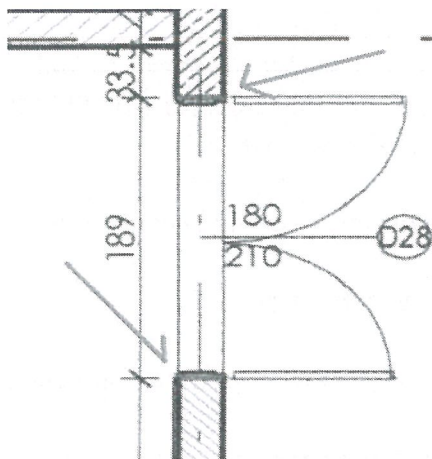
Pytanie nr 38 Prosimy o informację czy pomieszczenia wyposażone w instalację gazów technicznych (np. wodór, acetylen, tlen, tlenek węgla) będą wyposażone w instalację detekcji gazu. Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź: Patrz projekt wykonawczy branża elektryczna i teletechniczna systemy SSP.

Pytanie nr 39 Prosimy o potwierdzenie, że w klatkach schodowych ewakuacyjnych nie są wymagane poręcze przyscienne zgodnie z WT par. 296 ust.3.

Odpowiedź: Klatki winny posiadać poręcze obustronne

Pytanie nr 40 Drzwi - Co oznacza na rzutach w miejscu ościeżnicy zaznaczenie kolorem niebieskim?



Odpowiedź: Jest to wynik eksportu programu. Linia niebieska nie istotna – winna być czarna.

Pytanie nr 41 Zestawienie drzwi – Kolor skrzydła lub ościeżnicy drzwi „BBC_Drzwi stalowe” – jaki to kolor?

Odpowiedź: Jeśli brak w projekcie PB i PW, to kolor drzwi stalowych zostanie dobrany z palety RAL w trakcie realizacji robót przez Zamawiającego.

Pytanie nr 42 Specyfikacja- Architektura – Roboty Wykończeniowe Wewnętrzne – Ślusarka drzwiowa:

Czy opis dotyczy wszystkich drzwi wewnętrznych i zewnętrznych? Wskazanie na współczynnik przenikania ciepła równy $U = 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ może wskazywać na drzwi zewnętrzne. Natomiast opis znajduje się w dziale. Roboty wykończeniowe wewnętrzne. Prosimy o doprecyzowanie zapisu.

Odpowiedź: Współczynnik przenikania ciepła dotyczy drzwi zewnętrznych.

Pytanie nr 43 Jeżeli w przypadku niektórych drzwi brak jest wskazania materiału okuć – co należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: W cenie wszystkich drzwi należy uwzględnić okucia, zamki, klamki, szyldy i samozamykacze. Materiał na okucia przyjąć wg PW.

Pytanie nr 44 Zestawienie drzwi – współczynnik przenikania ciepła jest określony tylko dla niektórych drzwi wewnętrznych i wynosi 13. Prosimy o wskazanie poprawnego parametru i określenie czy dla pozostałych drzwi współczynnik ten nie jest wymagany.

Odpowiedź: Patrz pytanie nr 42 wraz z odpowiedzią niniejszego pisma.

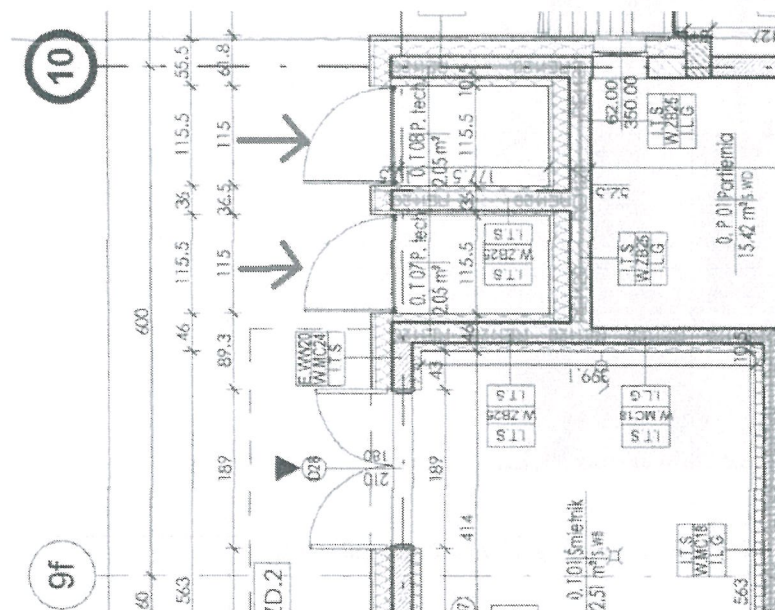
Pytanie nr 45 Wg rzutów w branży architektonicznej przewidziane są duże szachty bez dostępu do nich z poszczególnych kondygnacji. Proszę o informację, czy w tych miejscach należy przewidzieć dostęp – jeśli tak, to czy mają być to drzwi szachtowe? Proszę o podanie szczegółowych danych, m.in.: wymiary, rodzaj, czy stalowe, wyposażenie, kontrola dostępu, lokalizacja na rzutach itp.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wykonania zgodnie z PW – format dwg.

Pytanie nr 46 Prosimy o wskazanie – w zestawieniu drzwi – z jakiego materiału mają być wykonane poszczególne sztuki.

Odpowiedź: Patrz pytanie nr 42 wraz z odpowiedzią niniejszego pisma.

Pytanie nr 47 Prosimy o opisanie drzwi zewnętrznych na rzucie poziomym 0 między osią 9f a 10 oraz uzupełnienie zestawienia drzwi – drzwi wskazano na rysunku poniżej



Odpowiedź: Drzwi stalowe wykonane z siatki stalowej jako wypełnienie. Zamykanie na zamek. Kolorystyka RAL 7016 lub zbliżona.

Pytanie nr 48 W przypadku drzwi podwójnych – prosimy o wskazanie wymiarów skrzydła mniejszego i większego

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił zestawienia drzwi i wymagać będzie wykonania wg PW – format dwg.

Pytanie nr 49 Prosimy o wskazanie wymiarów przeszkleń w drzwiach, w których jest takowe wymagane

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił zestawienia drzwi i wymagać będzie wykonania wg PW – format dwg.

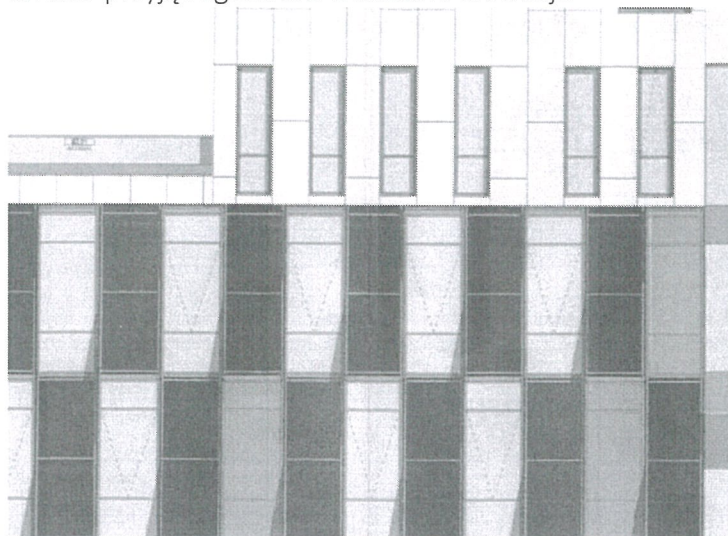
Pytanie nr 50 Zestawienie drzwi – drzwi w ścianie kurtynowej – nr od D43 do D53, od D59 do D62, DD15.3.302. Prosimy o podanie parametrów tych drzwi i wskazanie, czy drzwi mają być szklane.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił zestawienia drzwi i wymagać będzie wykonania wg PW – format dwg.

Pytanie nr 51 Zestawienie drzwi – kolumna „#okucia zewnętrzne” lub „#okucia wewnętrzne”: dla części drzwi jest wpisane „klamka. Jeżeli dla danych drzwi nie jest nic wpisane, mamy rozumieć, że wyceniamy drzwi bez klamek?

Odpowiedź: Nie, patrz odpowiedź na pytanie nr 43 niniejszego pisma.

Pytanie nr 52 Prosimy o przekazanie graficznego zestawienia ślusarki okiennej z jednoznacznym określeniem kwater otwieralnych lub potwierdzenie by sposób otwierania kwater przyjąć zgodnie z widokami elewacji.



Odpowiedź: Należy przyjąć otwieranie kwater zgodnie z widokami elewacji.

Pytanie nr 53 Prosimy o potwierdzenie – okucia dla drzwi należy przyjmować zgodnie z zestawieniem 003 21 Załącznik nr 6 SIWZ - PW-br. arch_

Odpowiedź: W cenie wszystkich drzwi należy uwzględnić okucia, zamki, klamki, szyldy i samozamykacze. Materiał na okucia przyjąć wg PW.

Pytanie nr 54 Prosimy o potwierdzenie rodzaju płyt elewacyjnych – spieki kwarcowe. Czy Zamawiający dopuszcza przyjęcie zamiennych płyt kamieniopodobnych w miejsce płyt z spieku kwarcowego (det 1912_PW_AR_01_60_21)?

Oferent zwraca uwagę na graficzne przedstawienie grubości płyt nieodpowiadające grubości okładziny podanej w opisach do rysunku.



Odpowiedź: Nie, grubość dobrać zgodnie z PW.

Pytanie nr 55 Prosimy o sprecyzowanie określenia „panele stalowe..jednorodne” oraz podanie przykładowego produktu referencyjnego.

Odpowiedź: Panele stalowe wykonane w jednorodnej kolorystyce.

Pytanie nr 56 Zgodnie z zapisami SIWZ rozdz.III punkt 5 ppkt. 9 przedmiot zamówienia nie obejmuje wyposażenia ruchomego. W związku z tym prosimy o potwierdzenie informacji, że uwzględnione w Projekcie Wykonawczym - TOM II Technologia, następujące elementy: rolety i żaluzje oraz wyposażenie meblowe (blaty, szafki, stoły, regały, krzesła, dygestoria itp.), nie są przedmiotem niniejszego Zamówienia i tym samym nie należy uwzględniać ich w ofercie.

Odpowiedź: Tak, zestawienie w załączniku nr 2 do niniejszego pisma.

Załączniki:

- 1- Rysunki
- 2- Zestawienie

REKTOR
Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego
w Warszawie
.....
(Pieczęć i podpis Zamawiającego)
/ Prof. dr hab. Michał Zasada /

Wprowadzone tym pismem zmiany są zmianami treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 z późniejszymi zmianami. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

