

INWESTOR:



Szkoła Główna
Gospodarstwa Wiejskiego
Ul. Nowoursynowska 166
02-787 Warszawa

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BBC
BEST BUILDING
CONSULTANTS

BBC Best Building
Consultants
Sp. z o.o. Sp. k.
Ul. Aleje Jerozolimskie 155
02-326 Warszawa
T : +48 530 272 155
biuro@bbconsultants.pl

PROJEKT WYKONAWCZY – TOM I

DROGI

TYTUŁ:

**BUDOWA BUDYNKU LABORATORYJNO – DYDAKTYCZNEGO WRAZ Z
ZAPLECZEM TECHNICZNYM I INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, CIĄGAMI
KOMUNIKACYJNYMI I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU**

NAZWA INWESTYCJI:

Budowa obiektu Laboratoryjno – dydaktycznego wraz z zapleczem technicznym, infrastrukturą towarzyszącą, przyłączami, ciągami komunikacyjnymi i zagospodarowaniem terenu

ADRES INWESTYCJI:

ul. Nowoursynowska 159
02-782 Warszawa
działka nr 114/2 z obrębu 1-10-12

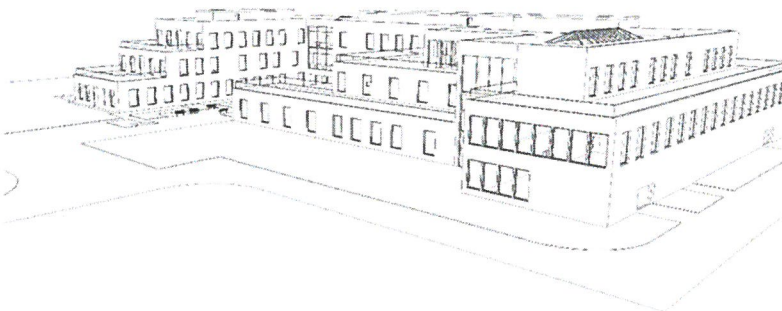
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Kategoria IX- budynki nauki i oświaty, laboratoria i placówki badawcze

Kategoria XVI- budynki biurowe i konferencyjne

Kategoria XVII- gastronomii i usług, bary

Kategoria XXVI- sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe



SIERPIEŃ 2020

<u>SPECJALIZACJA</u>	<u>AUTOR - PROJEKTANT</u>	<u>NUMER UPRAWNIEN</u>	<u>PODPIS</u>
Drogowa	Łukasz Machtałowicz	MAZ/0630/PBD/18	
<u>SPECJALIZACJA</u>	<u>AUTOR - SPRAWDZAJACY</u>	<u>NUMER UPRAWNIEN</u>	<u>PODPIS</u>
Drogowa	Artur Maż	MAZ/0516/PWBD/19	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA BRANŻA DROGOWA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1	Przedmiot inwestycji	2
1.2	Podstawy formalno-prawne	2
1.3	Istniejący stan zagospodarowania terenu z opisem projektowanych zmian	3
1.4	Opis projektowanych rozwiązań	3
1.5	Konstrukcja nawierzchni	4
1.5.1	Konstrukcja drogi pożarowej	4
1.5.2	Konstrukcja chodnika	4
1.6	Roboty ziemne	5

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- *Plan sytuacyjny w skali 1:500 (nr rys. 1912_PW_DR_01_01_01)*
- *Przekroje poprzeczny skali 1:25 (nr rys. 1912_PW_DR_01_02_01)*

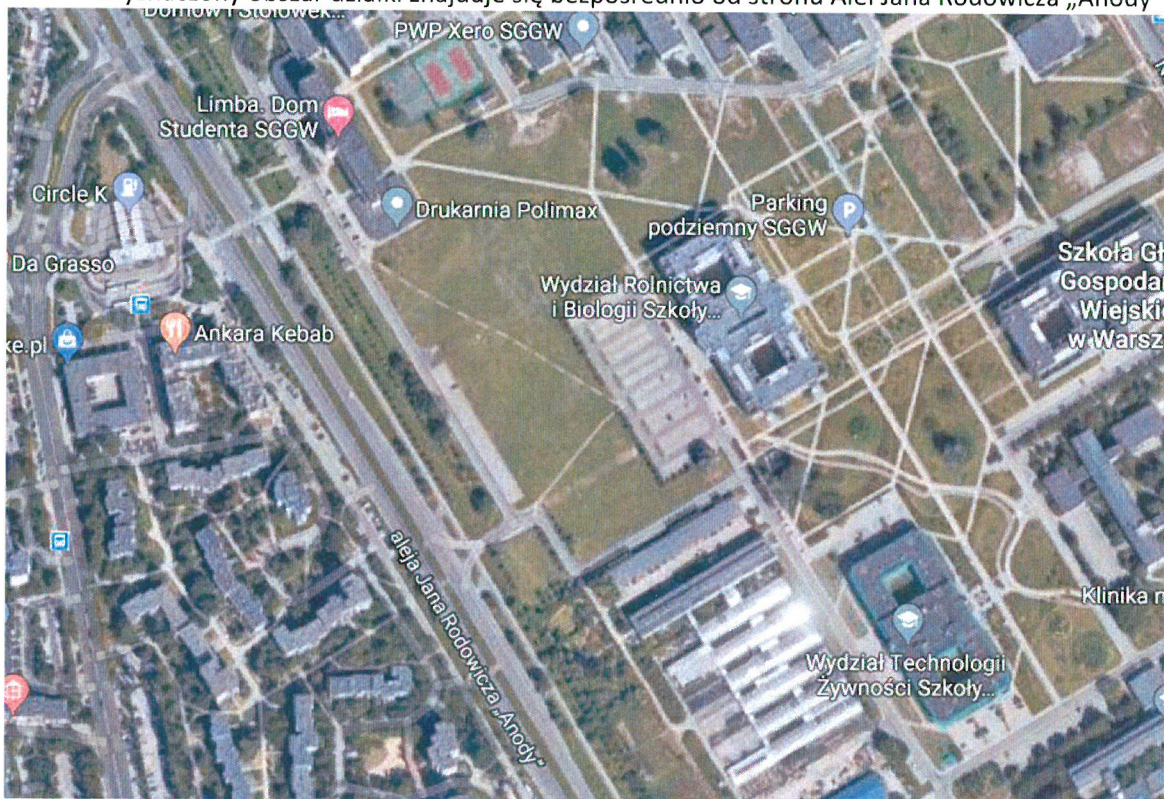


OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO BRANŻY DROGOWEJ

1.1 Przedmiot inwestycji

Teren przewidziany pod Inwestycję znajduje się na obszarze wewnętrznym SGGW pod numerem działki 114/2 z obszaru 1-10-12 na dzielnicy Ursynów, ulica Nowoursynowska 159.

Wyznaczony obszar działki znajduje się bezpośrednio od strony Alei Jana Rodowicza „Anody”.



Teren objęty zakresem opracowania jest wycinkiem działki nr 114/2 z obrębu nr 1-10-12. Powierzchnia działki jest płaska, porośnięta trawą oraz drzewami młodymi w szpalerze. Powierzchnie utwardzone stanowią drogi wraz z miejscami postojowymi oraz ciągi piesze, działka posiada rozbudowaną infrastrukturę techniczną zapewniającą wszystkie niezbędne media.

1.2 Podstawy formalno-prawne

- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- Wizja lokalna, dokumentacja fotograficzna, inwentaryzacja i terenu.
- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- Umowa zawarta z zamawiającym
- Projekt Technologiczno-organizacyjny wykonania placu dydaktycznego do szkolenia z zakresu niszczenia elementów i obiektów infrastruktury udostępniony przez zamawiającego
- Warunki techniczne i uzgodnienia z gestorami sieci i zarządcą dróg

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, tekst jednolity (Dz.U. z 2016 r., poz. 290)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, tekst jednolity (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422)
- Obowiązujące polskie normy oraz literatura fachowa
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach /zał. 1,2,3,4/
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r., w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r. poz. 124 – z późn. zm.)

1.3 Istniejący stan zagospodarowania terenu z opisem projektowanych zmian

Teren, na którym zlokalizowany będzie budynek wraz z układem komunikacyjnym znajduje się w obszarze Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego, przy al. Jana Rodowicza „Anody”.

Do terenu, na którym ma powstać inwestycja prowadzi istniejąca droga o nawierzchni bitumicznej.

Zagospodarowanie terenu będzie obejmowało następujące :

- Drogę pożarową
- Chodniki
- Utwardzone miejsca postojowe
- Zieleń urządzoną niską oraz średniowysoką
- Elementy infrastruktury technicznej niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania obiektu

W ramach branży drogowej przewiduje się wykonanie chodników wokół budynku.

Przewiduje się również wykonanie odwodnienia projektowanych układów komunikacyjnych poprzez wykonanie wpustów deszczowych.

1.4 Opis projektowanych rozwiązań

Planowane przedsięwzięcie przewiduje budowę budynku biurowo – usługowego wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną. Zagospodarowanie terenu obejmuje m. in. wykonanie układów komunikacyjnych obejmujących drogę pożarową, chodniki i miejsca postojowe, których zadaniem będzie obsługa realizowanego budynku.

Po południowej oraz wschodniej stronie budynku projektuje się chodnik o szer. 2,0m.

Na terenie inwestycji projektuje się 19 miejsc postojowych o wymiarach 2,5m x 5,0 m na placu po wschodniej stronie oraz 2 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6 m x 5,0 m na placu po stronie zachodniej.

1.5 Konstrukcja nawierzchni

W przypadku stwierdzenia po wykonaniu wykopu, że w warstwach grunty pozostają nasypy niekontrolowane, należy je wymienić na grunt G1.

W miejscach występowania glin i ilów w stanie plastycznym wykonać dodatkową stabilizację gruntu wapnem do głębokości 30 cm, lub wykonać powierzchniową wymianę gruntu (do uzyskania na podłożu $E_2 \geq 25$ MPa).

1.5.1 Konstrukcja drogi pożarowej

1. Droga pożarowa

- a) warstwa nawierzchniowa - eko kratka geoSYSTEM G5, gr. 5cm
- b) warstwa wyrównująca: mieszanka piasek kwarcowy + kruszywo + humus, gr. 3cm
- c) warstwa nośna - drenażowa: tłuczeń frakcji 32-63 mm, gr. 40cm
- d) Podłoże gruntowe doprowadzone do G1

(krawężnik betonowy 15x30cm na ławie betonowej 10x15 z oporem 15x30cm z betonu C12/15)

Pod każdą konstrukcją, należy doprowadzić grunt rodzimy do nośności G1 (zgodnie z katalogiem nawierzchni podatnej i półsztywnej).

1.5.2 Konstrukcja chodnika

2. Ciągi pieszy z geokraty

- a) warstwa nawierzchniowa - eko kratka geoSYSTEM G4, gr. 4cm
- b) warstwa wyrównująca: mieszanka piasek kwarcowy + kruszywo + humus, gr. 3cm
- c) warstwa nośna - drenażowa: tłuczeń frakcji 32-63 mm, gr. 40cm
- d) Podłoże gruntowe doprowadzone do G1

3. Ciągi pieszy z płyty chodnikowej

- e) warstwa nawierzchniowa - płyty chodnikowe 80x20, gr. 6cm
- f) warstwa wyrównująca: podsypka cementowo-piaskowa 1:4, gr. 3cm
- g) warstwa nośna - drenażowa: tłuczeń frakcji 32-63 mm, gr. 40cm
- h) Podłoże gruntowe doprowadzone do G1



1.6 Roboty ziemne

Przed przystąpieniem do robót ziemnych wyprzedzająco należy zdjąć wierzchnią warstwę ziemi urodzajnej i wywieźć na miejsce składowania wskazane przez Inwestora. Prace ziemne należy prowadzić tak, aby nie dopuścić do naruszenia naturalnej struktury gruntu. Z uwagi na możliwość uplastycznienia tych gruntów należy chronić dno wykopu przed zalewaniem wodami opadowymi i zapewnić prawidłowe odwodnienie w ciągu całego okresu trwania robót.

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205 „Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.” zwracając szczególną uwagę na zabezpieczenie skarp przed obsunięciem oraz warstwowe zagęszczenie nasypów.

W miejscach występowania istniejącej infrastruktury technicznej podziemnej prace należy wykonywać ręcznie.

Projektował:

mgr inż. Łukasz Machtałowicz

MAZ/0516/PWBD/19

Sprawdził:

mgr inż. Artur Maź

MAZ/0516/PWBD/19

